

## ❑ La rénovation en chiffres

### ❑ Budget total de la rénovation :

travaux	365.000,00 €
honoraires architecte et coordinateur sécurité-santé	27.000,00 €
TVA 6% sur travaux	21.900,00 €
TVA 21% sur honoraires	5.700,00 €
total	419.600,00 €

### ❑ Surfaces concernées (appartements)

surface totale **brute** (murs, communs et caves compris) ± 450,00 m<sup>2</sup>

surfaces **nettes** des planchers appartements 308,00 m<sup>2</sup>

- appartement rez 104,00 m<sup>2</sup>
- appartement 1<sup>er</sup> 63,00 m<sup>2</sup>
- duplex 2<sup>ème</sup> et combles 141,00 m<sup>2</sup>

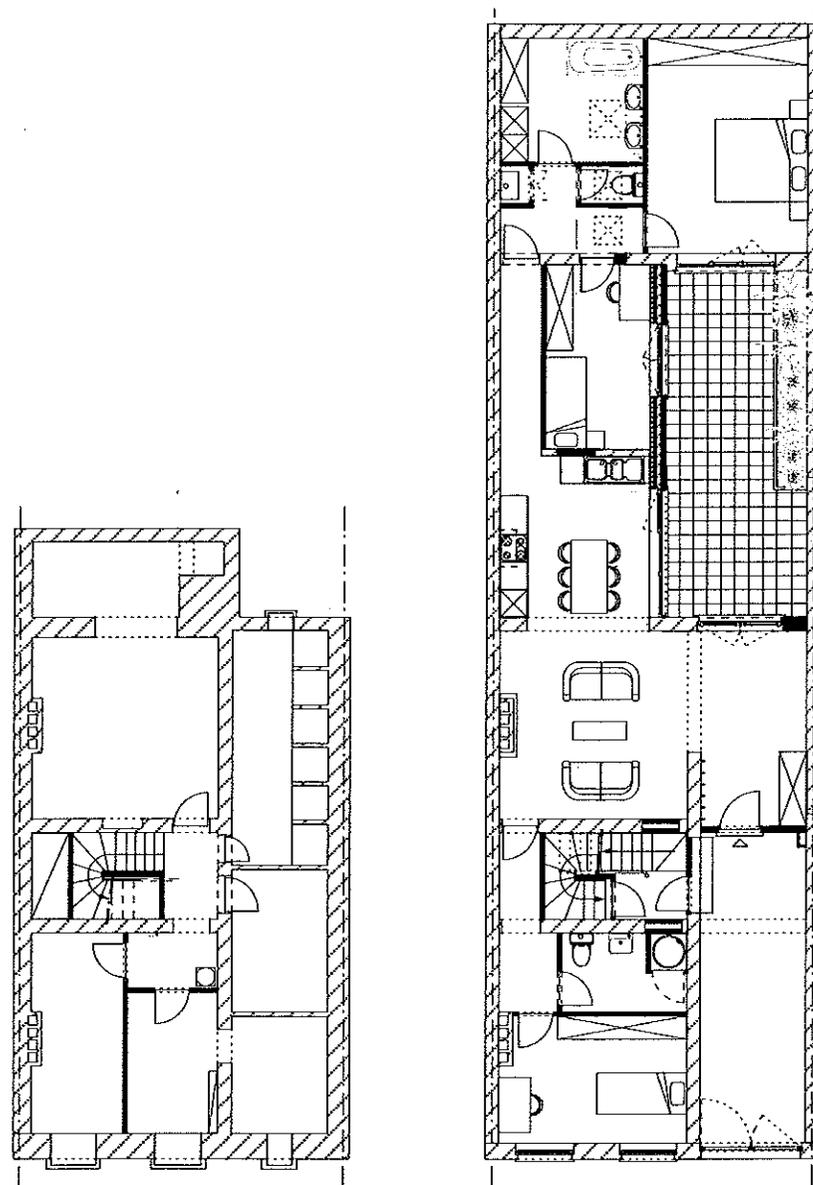
### ❑ Coût de la rénovation au m<sup>2</sup>

De ces chiffres on déduit les coûts suivants :

- coût de rénovation au m<sup>2</sup> **brut** 932,00 €/m<sup>2</sup>
- coût de rénovation au m<sup>2</sup> **net** (\*) 1.362,00 €/m<sup>2</sup>

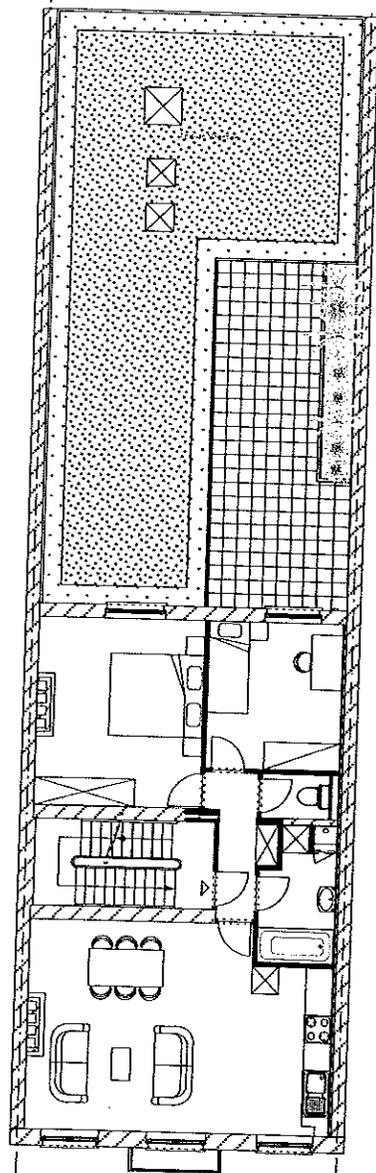
(\*) surface de plancher habitable dans l'appartement

## ❑ La rénovation en plans

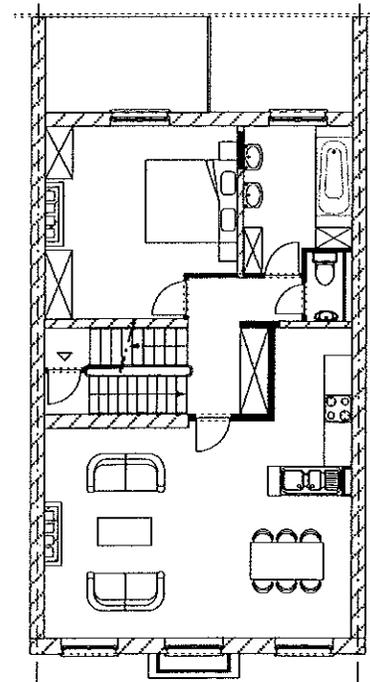


Sous-sols

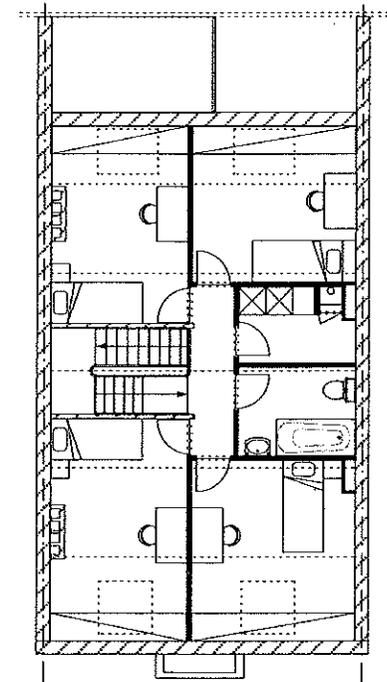
Rez-de-chaussée



1er étage



2ème étage



Combles